

Số: 548/TB-CCTHA

Tân An, ngày 15 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc khai nhận di sản thừa kế

Kính gửi:

- 1/ **Bà Phạm Thị Hồng**, sinh năm 1953, địa chỉ: Nhà số 2, ngõ số 7, Khối 8, phường Lê Lợi, đường Lý Thường Kiệt, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;
 - 2/ **Ông/ bà Phạm Văn Hưng và Phạm Thị Thanh Hải**, cùng địa chỉ: Số 57 Nguyễn Văn Tạo, Bình Cư 2, Phường 4, TP Tân An, tỉnh Long An (Con ông Phạm Văn Tiến, đã chết);
 - 3/ **Ông/ bà: Phạm Văn Thế, Phạm Thị Hương, Phạm Văn Trình**, địa chỉ: Xóm 5, xã Xuân Lam, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (Con ông Phạm Xuân Thành, đã chết);
 - 4/ **Ông Phạm Văn Công**, sinh năm 1962, địa chỉ: Số 90, Khối 9, thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An.
 - 5/ **Bà Phạm Thị Châu**, sinh năm 1964, địa chỉ: Xóm 2, xã Long Xá, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An;
 - 6/ **Bà Phạm Thị Lai**, sinh năm 1967, địa chỉ: Số 63 khu phố Bình Cư 2, Phường 4, TP Tân An, tỉnh Long An;
 - 7/ **Bà Phạm Thị Loan**, sinh năm 1971, địa chỉ: Tổ 1, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.
- Cùng các thừa kế khác của bà Nguyễn Thị Lục (nếu có).*

Căn cứ Bản án số: 07/2019/DSST ngày 07/3/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An; Quyết định thi hành án số: 1539/QĐ-CCTHADS ngày 17/9/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thì, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Long An Idico, địa chỉ: Số 88 quốc lộ 1, Phường 6, TP Tân An, tỉnh Long An phải chi cho bà Nguyễn Thị Lục tiền kỹ phần thừa kế do ông Phạm Văn Tiến để lại với số tiền là 141.432.812đ.

Sau khi Bản án của Tòa án có hiệu lực pháp luật, bà Nguyễn Thị Lục chết (ngày 14/4/2019). Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các quy định pháp luật khác có liên quan, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo các thừa kế của bà Nguyễn Thị Lục: Thực hiện việc khai nhận di sản thừa kế của bà Lục đối với **số tiền 141.432.812đ và lãi**

phát sinh do gửi tiết kiệm mà bà Lục được thi hành án như nêu trên tại Cơ quan công chứng có thẩm quyền, đồng thời có thỏa thuận việc phân chia di sản thừa kế của bà Nguyễn Thị Lục đối với khoản tiền như nêu trên; kết quả thông tin cho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An biết (có thể gửi văn bản, giấy tờ, ...bằng đường bưu điện theo địa chỉ: Số 216/3 quốc lộ 1, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An) trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ Thông báo này.

Quá thời hạn nêu trên, các thừa kế của bà Nguyễn Thị Lục không có thông tin kết quả việc khai nhận thừa kế, không có thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của bà Lục đối với khoản tiền như nêu trên thì, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thực hiện chia đều số tiền bà Nguyễn Thị Lục được thi hành án (kể cả lãi suất phát sinh do gửi tiết kiệm) thành 07 kỳ phần bằng nhau và thực hiện việc chi trả tiền theo quy định pháp luật thi hành án dân sự. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(Đã ký)

Bùi Thị Thanh Lam

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ TÂN AN

Tân An, ngày 08 tháng 7 năm 2019

BẢN ĐỀ NGHỊ
Thu hồi toàn bộ Quyết định thi hành án

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 37, khoản 3 Điều 54, khoản 1 Điều 57 Luật Thi hành án dân sự (được luật sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 135/2019/DS-PT ngày 17/5/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An; số: 03/2019/DSST ngày 22/01/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1115/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2019; Quyết định thi hành án số: 1108/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chấp hành viên đề nghị Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An ra Quyết định thu hồi toàn bộ Quyết định tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 1/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Các khoản thu hồi gồm:

Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của bà Nguyễn Thị Huyện, Số CMND: 301454736 do Công An Long An cấp ngày 12/12/2012, địa chỉ: Số 209/17, Khu phố Thanh Xuân, phường 5, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Đối với tài sản:

Thửa đất số 1894, tờ bản đồ số 4, diện tích 100m², loại đất ở đô thị, tọa lạc tại Phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An do bà Nguyễn Thị Huyện đứng tên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 493028.

Lý do: Do căn cứ ra Quyết định tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản không còn.

PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG

CHẤP HÀNH VIÊN

PHỤ TRÁCH

Đặng Văn Thạo

Bùi Thị Thanh Lam

CỤC THADS TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/QĐ-CCTHA

Tân An, ngày.....tháng.....năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Quyết định về thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 37, khoản 3 Điều 54, khoản 1 Điều 57 Luật Thi hành án dân sự (được luật sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 62/2018/QĐST-DS ngày 25 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 483/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi toàn bộ Quyết định thi hành án số: 483/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Các khoản thu hồi gồm:

Ông Nguyễn Văn Kiên và bà Đào Thị Thùy Linh có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng TMCP Kiên Long số tiền gốc còn nợ trong hợp đồng tín dụng là 450.000.000 đồng (bốn trăm năm mươi triệu đồng) và tiền lãi tính đến ngày 17/9/2018 là 40.849.449 đồng (bốn mươi triệu, tám trăm bốn mươi chín nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng), tổng cộng là 490.849.449 đồng (bốn trăm chín mươi triệu, tám trăm bốn mươi chín nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng), ngay sau khi quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự này có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 17/9/2018 khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu

khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP.Tân An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHI CỤC TRƯỞNG

Đoàn Kim Từ

Tân An, ngày..... tháng..... năm 2018

BẢN ĐỀ NGHỊ
Thu hồi toàn bộ Quyết định thi hành án

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 37, khoản 3 Điều 54, khoản 1 Điều 57 Luật Thi hành án dân sự (được luật sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 62/2018/QĐST-DS ngày 25 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 483/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Chấp hành viên đề nghị Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An ra Quyết định thu hồi toàn bộ quyết định thi hành án số: 483/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An để ủy thác thi hành án.

Các khoản thu hồi gồm:

Ông Nguyễn Văn Kiên và bà Đào Thị Thùy Linh có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng TMCP Kiên Long số tiền gốc còn nợ trong hợp đồng tín dụng là 450.000.000 đồng (bốn trăm năm mươi triệu đồng) và tiền lãi tính đến ngày 17/9/2018 là 40.849.449 đồng (bốn mươi triệu, tám trăm bốn mươi chín nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng), tổng cộng là 490.849.449 đồng (bốn trăm chín mươi triệu, tám trăm bốn mươi chín nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng), ngay sau khi quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự này có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 17/9/2018 khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Lý do: Thu hồi để ủy thác thi hành án.

CHI CỤC TRƯỞNG

CHẤP HÀNH VIÊN

Đoàn Kim Tù

Nguyễn Kim Duyên